



**Legende**

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
- Wohngebiet, Bestand
- Mischgebiet, Bestand
- Gewerbegebiet Bestand
- Gemeindeflächen, Bestand
- Gemeindeflächenrichtungen:**
- Kinderspielfläche
- Schule
- Rathaus
- Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Sondergebiet / PV Anlage, Bestand
- Bushaltestelle mit Einzugsbereich 300m
- Gefahrenpunkt, problematische Verkehrslösung
- Straßenverkehrsflächen mit überörtlicher Bedeutung (Staatstraße, Kreisstraße)
- Beeinträchtigung durch Straßenverkehr (Lärm, Erschütterungen, Staub etc.)
- Landschaftliche Einflüsse
- Öffentliche Grünflächen mit besonderer Bedeutung
- Friedhof
- Sportlichen Zwecken dienende Flächen und Einrichtungen
- Ausgeräumte Landschaft, bestehende Strukturelemente (z.B. Hecken, Einzelbäume etc.)
- Talräume mit hoher landschaftlicher Bedeutung, lokale Regionale Grünzüge
- Trinkwasserschutzgebiet
- Wasserflächen, Bachtäler (Bestand)
- Biotopie gemäß amtlicher Kartierung
- Ausflüge:**
- Einzugsorte, kleine Ortstagen
- Hessensmühle
- Lenzensmühle
- Lerkenshof

Hinweis: Die Darstellung Flurkarte (DFK) entspricht dem Stand von 2018

**Gemeinde Aurachtal**  
Landkreis Erlangen - Hochstadt

**Städtebauliches Entwicklungskonzept**  
**Plan 1: Bestand und Analyse**

MAßSTAB 1 : 5000  
Entwurf Stand: 18.01.2019

Arbeitsgemeinschaft STADT & LAND  
Matthias Ruhl Dipl.-Ing. (TU) Raumplaner/Städteplaner (SR)  
Sebastian Peyer (BA-GEO)  
91413 Neustadt / Aisch, Wilhelmstraße 30  
Tel.: 09161/87 45 15, Fax: 09161/87 45 23  
matthias.ruhl@online.de www.stadtlund.net